

BUDOWA  
SIECI PUNKTÓW SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI  
ODPADÓW KOMUNALNYCH  
DLA GMIN CZŁONKÓW  
MAZURSKIEGO ZWIĄZKU MIĘDZYMINNEGO –  
GOSPODARKA ODPADAMI

**KONCEPCJA**

Adres inwestycji: **Banie Mazurskie, działka nr 231/4, obr. Banie Mazurskie.**

Inwestor:

Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o. o. Spytkowo 69

Wykonał: Piasecki Mariusz

Spytkowo: 10.2020



## Spis zawartości opracowania

I. Dane lokalizacyjne Punktu .....	5
I.1.    Lokalizacja .....	5
2.    Dane dotyczące działki.....	5
II. Ogólny opis funkcjonalno-użytkowy Punktu .....	7
III. Ogólny procesu technologicznego – tj. obsługi i selektywnego zbierania odpadów w punkcie. ....	8
III. 1. Proces obsługi .....	9
III. 2. Zbieranie odpadów .....	9
III. 3. Sposoby czasowego magazynowania zbieranych odpadów .....	10
IV.    Wyposażenie Punktu oraz sposobu magazynowania zbieranych odpadów .....	11
V.    Przykładowa koncepcja graficzna zagospodarowania działki – układ funkcjonalny ....	13
Tabela 1. Rodzaje zbieranych odpadów .....	9
Tabela 2. Przykładowe wyposażenie obiektów.....	11
Rysunek 1. Mapka z zaznaczonym obszarem działki .....	5
Rysunek 2. Widok na wydzielony pod inwestycję obszar działki .....	6
Rysunek 3. Dostępne sieci energetyczne i wodociągowe .....	6
Rysunek 4. Przykładowy układ funkcjonalny punktu.....	13



## I. Dane lokalizacyjne Punktu

### I.1. Lokalizacja

Opracowanie dotyczy działki o nr. ew. 231/4 obr. Banie Mazurskie położonej w miejscowości Banie Mazurskie. Identyfikator działki 281801\_2.0001.231/4.

Obszar działki przedstawiono na mapce poniżej.

Rysunek 1. Mapka z zaznaczonym obszarem działki



Dojazd do działki zapewniony od ul. Jasna zaraz za skrzyżowaniem z ul Kolejową.

## 2. Dane dotyczące działki

Właścicielem działki jest gmina Banie Mazurskie .

Powierzchnia działki – 0,16 ha, z czego pod realizację przedsięwzięcia przewiduje się przeznaczyć północną część nieruchomości o obszarze ok. 0,15 do 0,20 ha. Na zdjęciu poniżej część zakreślona linią przerywaną na jasno.

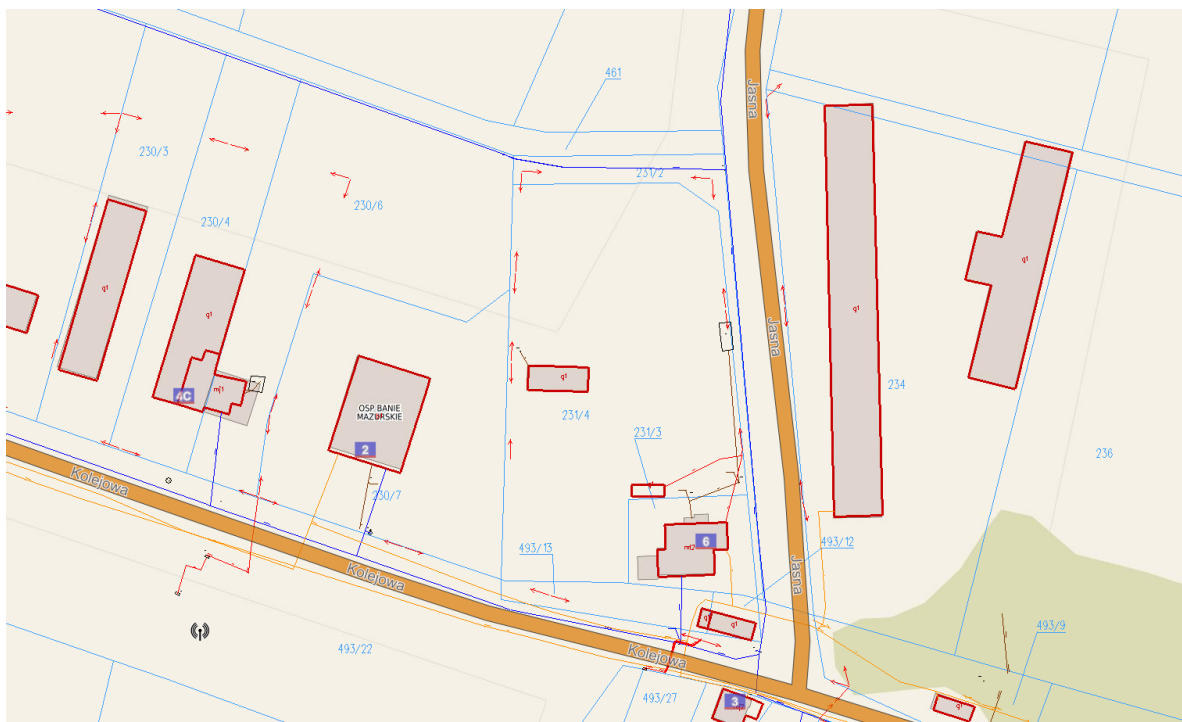
Działka używana jest obecnie przez gminę i składowane są na niej odpady budowlane (gruz) z rozbiórki budynku. Działka posiada dostępną infrastrukturę techniczną w postaci sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej oraz energetycznej. Działka jest zagospodarowana i ogrodzona. Na działce znajduje się pokryty w całości blachą obiekt gospodarczy służący jako garaż sprzętu, warsztat i magazyn. Stan techniczny jest zły, wykazuje znaczny stopień zniszczenia.

Do działki doprowadzone są sieci energetyczna natomiast sieć wodociągowa biegnie wzdłuż północnej i wschodniej granicy. Na działce brak kanalizacji sanitarnej i zlokalizowany jest zbiornik bezodpływowy.

Rysunek 2. Widok na wydzielony pod inwestycję obszar działki



Rysunek 3. Dostępne sieci energetyczne i wodociągowe



## II. Ogólny opis funkcjonalno-użytkowy Punktu

Zgodnie z art. 3 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 1 lipca 2011 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2011 nr 152 poz. 897) - gminy mają obowiązek utworzenia punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych w sposób zapewniający łatwy dostęp dla wszystkich mieszkańców gminy, do którego mieszkańcy gminy będą mogli dostarczać odpady powstające w gospodarstwach domowych, w tym odpady niebezpieczne.

Oprócz odpadów niebezpiecznych jak np. opakowania po farbach, lakierach, zużyte oleje, środki ochrony roślin, przyjmowane będą również odpady zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego (ZSEE), zużyte baterie, odpady budowlane, odpady zielone i wielkogabarytowe.

Pomieszczenie magazynowe na odpady niebezpieczne będzie wyposażone w regały z wannami wychwytowymi i specjalistyczne pojemniki na odpady niebezpieczne.

Wszystkie pojemniki będą oznakowane danym kodem odpadu i napisem umożliwiającym identyfikację zbieranego odpadu.

Pomieszczenie magazynowe na ZSEE wyposażone będzie w regały i pojemniki przeznaczone do czasowego magazynowania zebranych odpadów.

W wiatach zostaną rozlokowane pojemniki i kontenery przeznaczone na określone rodzaje odpadów.

W obszarze punktu przewiduje się posadowienie na utwardzonym podłożu zadaszonych kontenera biurowo-magazynowego służącego jako kącik wymiany rzeczy używanych.

Wszystkie rodzaje odpadów dostarczanych przez mieszkańców, obsługa PSZOK-u kierowała będzie do odpowiedniej wiaty i wydzielonego miejsca z odpowiednimi pojemnikami do zbierania odpadów ( w tym do oznakowanych pojemników lub kontenerów).

Zmagazynowane odpady okresowo przekazywane będą do odzysku bądź do unieszkodliwiania uprawnionym odbiorcom zewnętrznym. Częstotliwość wywozu uzależniona będzie od ilości zebranych odpadów. Wstępnie założono, że odbiór odpadów będzie się odbywał maksymalnie dwa razy w tygodniu.

W związku z planowanym przedsięwzięciem przewidywane jest (o ile niezbędne) wyburzenie istniejących na działce budynków i budowa:

1. Budynku magazynowo- administracyjnego z zapleczem socjalno-sanitarnym. Budynek nr 1. Część magazynowa budynku przeznaczona dla odpadów niebezpiecznych i ZSSE ze szczelną posadzką z wpustami i odprowadzeniem ewentualnych wycieków do bezodpływowej studzienki. Magazyn wyposażony w regały z wannami wychwytowymi i specjalistyczne pojemniki.  
Powierzchnia budynku- ok. 110 m<sup>2</sup>.  
Zaopatrzenie w media: woda sanitarna, kanalizacja sanitarna, kanalizacja technologiczna, CO – elektryczne, instalacja oświetleniowa i gniazdkowa.
2. Instalacja fotowoltaiczna o mocy 3,5 kWp do zasilenia w energię elektryczną obiektu.
3. Otwarta wiata na odpady dla kontenerów KP-10, KP-15 (wiata nr 1), powierzchnia ok. 75 m<sup>2</sup>.  
Zaopatrzenie w media: instalacja oświetleniowa
4. Otwarta wiata ( nr 2A, 2B, 2C,2D ) szt. 4 na kontenery KP 7  
Powierzchnia ok. 60 m<sup>2</sup> każda.  
Zaopatrzenie w media: instalacja oświetleniowa

5. Zadaszony zamykany kontener biurowo-magazynowy posadowiony na utwardzonej posadzce służący jako Kącik wymiany rzeczy używanych.
6. Wjazd na działkę
7. Plac manewrowy o powierzchni utwardzonej z kostki betonowej przeznaczony dla pojazdów o max obciążeniu na oś - do 10 t. Powierzchnia placu powinna zapewnić swobodny dostęp do wiat i magazynów oraz magazynowanych w pojemnikach odpadów
8. Ogrodzenie Punktu z siatki, słupki stalowe, wys. 2 m
9. Brama wjazdowa – dwuskrzydłowa szer. min. 6 m.
10. Wykonanie nasadzeń roślinności ochronno-ozdobnej wokół ogrodzenia.

Rysunek 4. Widok na metalowy obiekt do adaptacji lub wyburzenia



W części V przedstawiono przykładową koncepcję zagospodarowania działki (układ funkcjonalny PSZOK).

III. Ogólny procesu technologicznego – tj. obsługi i selektywnego zbierania odpadów w punkcie.

PSZOK będzie posiadał Regulamin z listą odpadów dopuszczonych do zbierania. Prowadzona będzie ewidencja odpadów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.



### III. 1. Proces obsługi

1. Do Punktu przekazujący będzie mógł oddać bezpłatnie odpady.
2. Przekazujący dostarcza odpady do Punktu we własnym zakresie, na swój koszt w godzinach pracy punktu .
3. Odpady przyjmowane będą w ilościach wskazujących na wytwarzania ich wyłącznie w gospodarstwach domowych.
4. Przyjmowane odpady będą czasowo gromadzone selektywnie w wyznaczonych kontenerach, pojemnikach lub na regałach, zgodnie ze szczegółową instrukcją opracowaną dla Punktu. Wszystkie pojemniki i wyznaczone miejsca będą opisane w sposób umożliwiający identyfikację czasowo gromadzonych odpadów. Pojemniki przeznaczone do czasowego gromadzenia odpadów niebezpiecznych muszą posiadać odpowiednie atesty.
5. Przyjęcie odpadu następuje poprzez:
  - a) identyfikację odpadu przez przyjmującego,
  - b) skontrolowanie czy dostarczony odpad znajduje się na liście odpadów dopuszczonych do zbierania,
  - c) zważenie przyjmowanego odpadu,
  - d) wydanie na żądanie zdającego karty przekazania odpadu,
  - e) wprowadzenie przyjętego odpadu do ewidencji,
  - f) umieszczenie odpadu w miejscu do tego wyznaczonym, zgodnie z obowiązującą instrukcją, w sposób zgodny z zasadami BHP i PPOŻ.
6. Okresowo, zgromadzone odpady przekazywane będą do odzysku bądź do unieszkodliwiania uprawnionym odbiorcom zewnętrznym. Określana będzie masa przekazywanych odpadów. Częstotliwość wywozu uzależniona będzie od ilości zebranych odpadów. Zakłada się, że średnio raz-dwa razy w tygodniu odbywał się będzie odbiór zebranych odpadów przez uprawnionych odbiorców zewnętrznych.

### III. 2. Zbieranie odpadów

Planowane jest zbieranie w PSZOK niżej wyszczególnionych odpadów.

*Tabela 1. Rodzaje zbieranych odpadów*

Lp.	Rodzaj odpadu	Kod odpadu
1.	Opakowania z papieru i tektury	15 01 01
2.	Opakowania z tworzyw sztucznych	15 01 02
3.	Opakowania z metali	15 01 04
4.	Opakowania ze szkła	15 01 07
5.	Zużyte opony	16 01 03
6.	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	17 01 01
7.	Gruz ceglany	17 01 02
8.	Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia	17 01 03
9.	Zmieszane lub wysegregowane odpady z betonu, gruzu ceglano- ceramicznych i elementów wyposażenia zawierające substancje niebezpieczne	17 01 06*
10.	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglano- ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	17 01 07

11	Drewno	17 02 01
12.	Szkło	17 02 02
13.	Tworzywa sztuczne	17 02 03
14.	Odpadowa papa	17 03 80
15.	Mieszanki metali	17 04 07
16.	Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03	17 05 04
17.	Papier i tektura	20 01 01
18.	Szkło	20 01 02
19.	Odzież	20 01 10
20.	Tekstylia	20 01 11
21.	Rozpuszczalniki	20 01 13*
22.	Kwasy	20 01 14*
23.	Alkalia	20 01 15*
24.	Odczynniki fotograficzne	20 01 17*
25	Środki ochrony roślin I i II klasy toksyczności (bardzo toksyczne i toksyczne np. herbicydy, insektycydy)	20 01 19*
26.	Lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć	20 01 21*
26.	Urządzenia zawierające freony	20 01 23*
27.	Oleje i tłuszcze inne niż wymienione w 20 01 25	20 01 26*
28.	Farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszczki i żywice zawierające substancje niebezpieczne	20 01 27*
29.	Detergenty zawierające substancje niebezpieczne	20 01 29*
30.	Baterie i akumulatory łącznie z bateriami i akumulatorami wymienionymi w 16 06 01, 16 06 02 lub 16 06 03 oraz niesortowane baterie i akumulatory zawierające te baterie	20 01 33*
31.	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki	20 01 35*
32.	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub innych zanieczyszczeń	15 01 10*
33.	Tworzywa sztuczne	20 01 39
34.	Metale	20 01 40
35.	Odpady ulegające biodegradacji	20 02 01
36.	Odpady wielkogabarytowe	20 03 07

### III. 3. Sposoby czasowego magazynowania zbieranych odpadów

Odpady będą magazynowane przy zachowaniu następujących zasad:

- a) Określone zostanie dla każdego rodzaju czasowo magazynowanego odpadu miejsce, sposób i dopuszczalna wysokość składowania,

- b) Zapewnione zostanie, aby masa składowanego ładunku nie przekraczała dopuszczalnego obciążenia urządzeń przeznaczonych do składowania (regałów, podestów itp.),
- c) Zostaną wywieszane czytelne informacje o dopuszczalnym obciążeniu podłóg, stropów i urządzeń przeznaczonych do składowania,
- d) Regały powinny być odpowiednio wytrzymałe i stabilne oraz zabezpieczone przed ich przewróceniem się,
- e) szerokość odstępów między regałami powinna być odpowiednia do stosowanych środków transportowych oraz umożliwiać bezpieczne operowanie tymi środkami i ładunkami,
- f) sposób układania materiałów na regałach i ich zdejmowania nie może stwarzać zagrożeń dla bezpieczeństwa pracowników,
- g) wysokość składowania w ręcznym systemie prac magazynowych nie powinna być większa niż 1,5 m.

#### IV. Wyposażenie Punktu oraz sposobu magazynowania zbieranych odpadów

Punkt zostanie wyposażony w odpowiednie służące do charakteru poszczególnych obiektów urządzenia niezbędne do wykonywania pracy przez pracowników.

*Tabela 2. Przykładowe wyposażenie obiektów*

Obiekt	Wyposażenie	Ilość	Uwagi
Budynek magazynowo-administracyjny z zapleczem socjalno-biurowym ok. 35m <sup>2</sup>	sprzęt komputerowy wraz z niezbędnym oprogramowaniem	1 kpl.	służący do prowadzenie ewidencji przyjmowanych odpadów
	umeblowanie pomieszczeń: biurko z krzesłem, szafa ubraniowa, szafa na dokumenty, stolik z krzesłem	1 kpl.	
	apteczka	1 szt.	
	butelka (1000 ml) z płynem fizjologicznym do płukania oczu	1 szt.	
	ubranie ochronne, okulary ochronne, rękawice chemoodporne, maski ochronne	1 kpl.	niezbędne do użycia podczas odbioru odpadów
	regały stalowe, ocynkowane z wannami wychwytowymi z PE odpornymi na działanie agresywnych substancji chemicznych	4 szt.	wykorzystywane do czasowego magazynowania żrących i agresywnych substancji chemicznych
	wanna wychwytowa o wysokiej odporności	2 szt.	służąca do bezpośredniego wstawiania pojemników z substancjami niebezpiecznymi
	pojemnik zamykany ( 7 -10 l)	1 szt.	przeznaczony do czasowego magazynowania odpadów

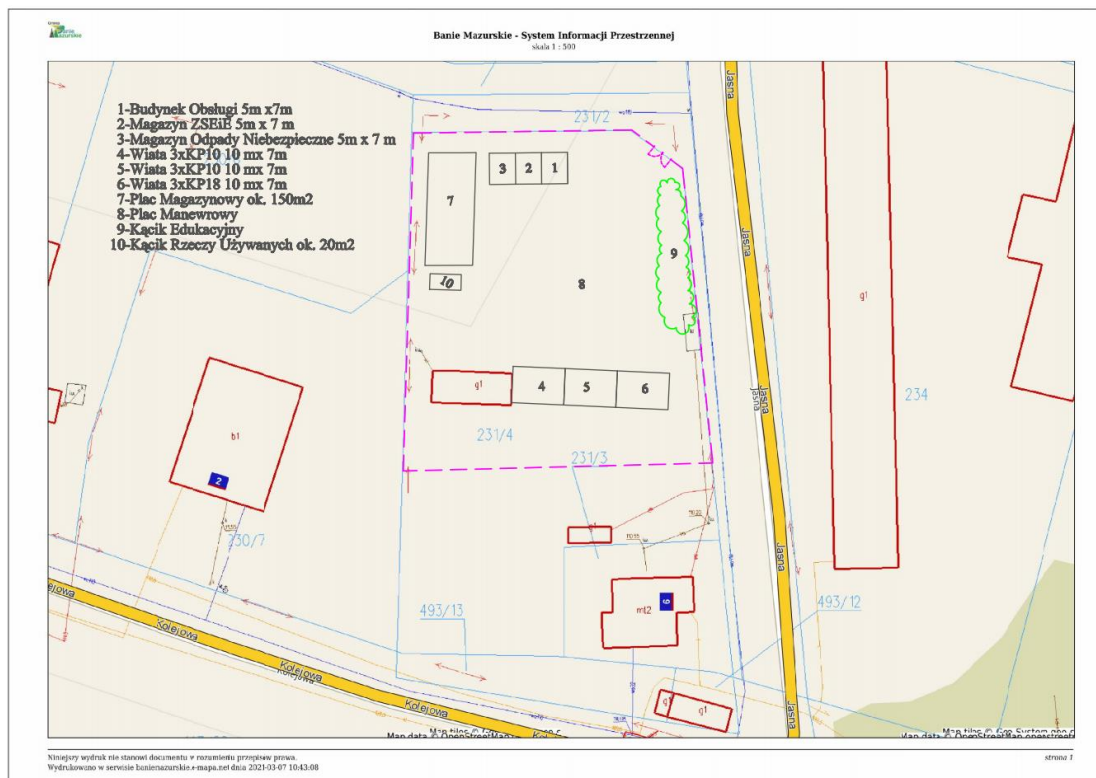
Magazyn odpadów niebezpiecznych ok. 35m2			niebezpiecznych o małych gabarytach
	plastikowe skrzynki wytrzymałe na chemikalia (7-10 l)	1 szt.	jw.
	regaly stalowe, ocynkowane z wannami wychwytowymi stalowymi odpornymi na działanie substancji agresywnych	2 szt.	do czasowego magazynowania zużytych urządzeń elektrycznych i elektronicznych zawierających niebezpieczne elementy
	sorbent w postaci drobnego granulatu	10 kg	przeznaczony do usuwania wycieków wewnątrz i na zewnątrz budynków
Magazyn ZSSE ok. 35m2	regaly stalowe, ocynkowane warsztatowe	7 szt.	do czasowego magazynowania zużytych urządzeń elektrycznych i elektronicznych
	pojemnik na świetlówki o max długości 1,5 m	1 szt.	
	pojemnik z PE na drobne baterie (ok. 120 l)	1 szt.	
	pojemnik zamykany (7 -10 l)	2 szt.	wykorzystywany do czasowego magazynowania odpadów niebezpiecznych tego samego typu, o małych gabarytach
	pojemnik otwarty (7-10 l).	1 szt.	jw.
Wiata nr 4,5 ok. 70 m2	kontener o poj. 7 -10 m3	6 szt.	przeznaczony do zbierania: 1) szkła budowlanego, 2) odzieży, tekstylii 3) odpadów ulegających biodegradacji (zielone) 4) papier i tektura 5) odpady metalowe
	Pojemnik typu „igło” o poj. 1,5 - 2,5 m3	2 szt.	na odpady szkła opakowaniowego (na szkło białe i kolorowe).
Wiaty nr: 6	kontener o poj. 15 - 20 m3 z drzwiami tylnymi skrzydłowymi	3szt.	do zbierania drewna i na odpady wielkogabarytowe

Plac Magazynowy nr.7	kontener o poj. 5 -7 m3 typu „Mulda”	5 szt.	przeznaczone na odpady z remontów z grupy 17
	kontener o poj. 7- 10 m3.	1 szt.	wykorzystywany do zbierania tworzyw sztucznych i opakowań z tworzyw sztucznych
	kontener o poj. 7- 10 m3	1 szt.	wykorzystywany do zbierania popiołu
Cały obiekt	wózek paletowy z wagą o udźwigu 1500- 2000 kg	1 szt.	
	monitoring ochrony obiektu i monitoringu odpadów	1syst.	
	Instalacja fotowoltaiczna	1 kpl.	Moc nie mniej niż 3,5 kWp

## V. Przykładowa koncepcja graficzna zagospodarowania działki – układ funkcjonalny

Przedstawiony poniżej układ funkcjonalny PSZOK jest wybranym i przykładowym wskazaniem sposobu rozmieszczenia obiektów, ich funkcji i dopuszcza się modyfikację układu po uzgodnieniu z Zamawiającym.

Rysunek 5. Przykładowy układ funkcjonalny punktu



Rysunek 6. Widok na wjazd z drogi oraz powierzchnia działki

